

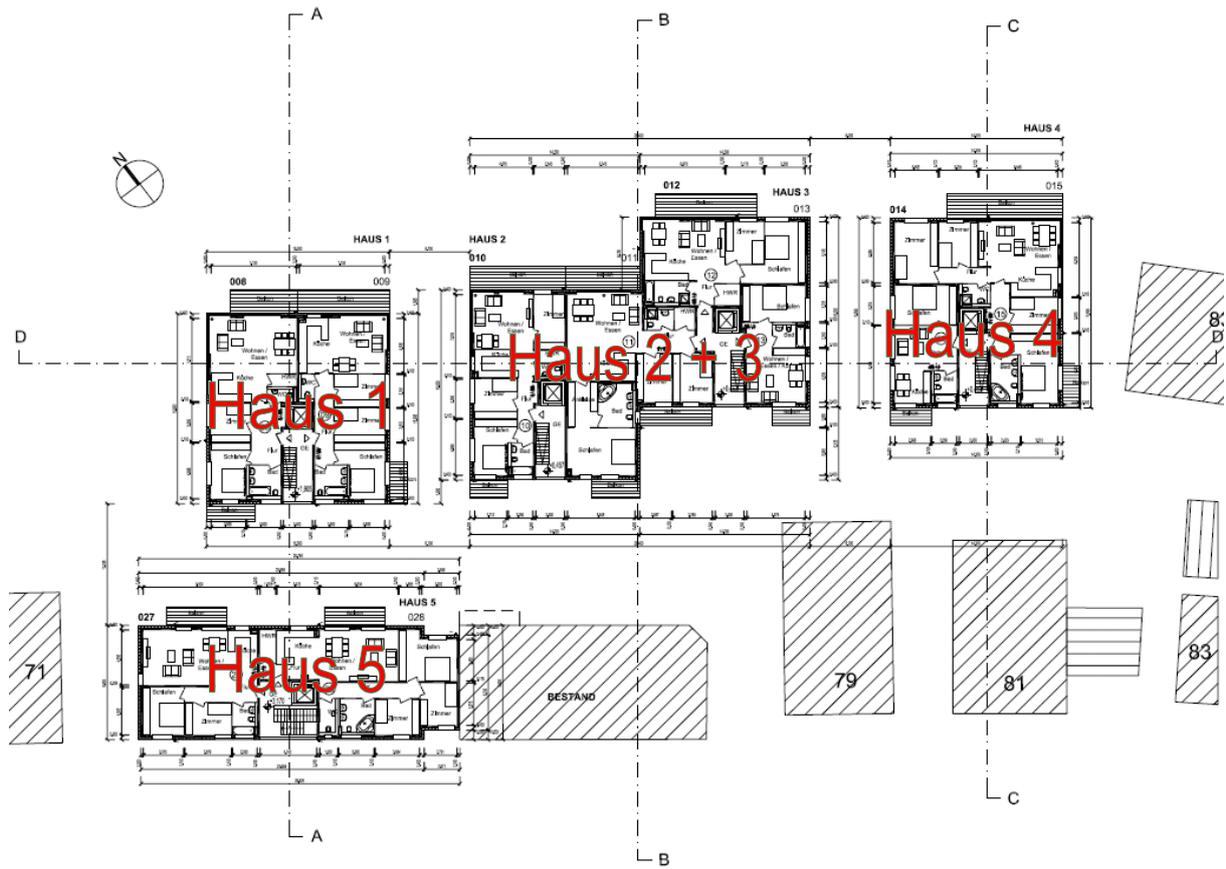
## Wohnanlage Remsblick, Waiblingen

### Stand der Baustelle



---

Bauvorhaben: WA Remsblick, Waiblingen  
Betrachtungszeitraum: März 2011  
Bauherr: Demir Demiri



## Aktueller Bautenstand:

### 1. Schal- und Bewehrungs- und Betonarbeiten

In den Häusern 1 bis 4 werden die Balkone geschalt, bewehrt und betoniert. Die restlichen Rohbauarbeiten sind abgeschlossen.

Mit den Rohbauarbeiten Haus 5 wurde begonnen. Die Sauberkeitsschicht unter den Fundamenten wurde zum Teil eingebaut.



## 2. Rohinstallation Heizung/Lüftung/Sanitär und Elektro

Mit der Elektroinstallation in den Wohnungen wurde begonnen. Ebenso wurden die Wohnungs-Heizungsverteiler gesetzt. Die Steigstränge sind zum Teil ausgeführt. Die Rohinstallation Trinkwasser/Schmutzwasser sowie Entlüftung befindet sich ebenso in der Ausführung.



### 3. Innenwände - Gipsdielenarbeiten

Das Erdgeschoss, 1. Obergeschoss sowie 2. Obergeschoss der Häuser 1 bis 4 ist größtenteils fertiggestellt. Mit den Arbeiten im DG wird fortgefahren.



#### 4. Dachabdichtungsarbeiten

Auf den Hauptdächern und Dachterrassen wurde bereits der bituminöse Voranstrich sowie die Dampfsperre aufgebracht. Zur vorübergehenden Entwässerung der Dächer, wurde ein Provisorium eingerichtet. Aussparungen wurden notabgedichtet. Vorbereitende Maßnahmen für Abdichtungsarbeiten auf der TG-Decke laufen.



#### 5. Aufzugsanlage

Die Montage der Aufzugsanlage der Häuser 1 bis 4 hat begonnen.



## Zusammenfassung:

| <b>Aktuell durchgeführte Arbeiten (Haus 1 bis 4)</b> | <b>Fertigstellungsgrad (ca.)</b> |
|--|----------------------------------|
| Baustelleneinrichtung                                | 95 %                             |
| Rohbauarbeiten Haus 1 bis 4                          | 99 %                             |
| Fundamentaushub Haus 5                               | 80 %                             |
| Vorbereitende Maßnahmen Fundamente Haus 5            | 60 %                             |
| Bodenplatte (Bewehrung und Betonage) Haus 5          | 0 %                              |
| Wände TG und Kellerbereich Haus 5                    | 0 %                              |
| Schal- und Bewehrungsarbeiten Decke über UG H5       | 100 %                            |
| Elektroeinlegearbeiten Haus 1                        | 100 %                            |
| Elektroeinlegearbeiten Haus 2/3                      | 100 %                            |
| Elektroeinlegearbeiten Haus 4                        | 100 %                            |
| Gipsdielenarbeiten Haus 1 bis 4                      | 90 %                             |
| Roh-Elektroinstallation                              | 10 %                             |
| Rohinstallation HLS                                  | 15 %                             |
| Montage Aufzugsanlage                                | 30 %                             |
| Dachabdichtung Dächer und Dachterrassen              | 30 %                             |
| Dachabdichtung Tiefgaragendecke                      | 2 %                              |
|  |                                  |
|  |                                  |
|  |                                  |
|  |                                  |
|  |                                  |
|  |                                  |
|  |                                  |
|  |                                  |